



## **BUSINESS STANDARD** 'Insight Talks' – nestlé's purpose-led Journey in India

of what Nestlé India sells in the country is management students. made in India.

As part of their commitment to accelerate the sustainability journey, Mr Khajuria also discussed, Climate Change, Sustainable packaging, Caring for Water and Responsible sourcing, which are key areas of focus for Nestlé India.

Mr Khaiuria also spoke about the recent relief work for communities impacted by COVID-19, where Nestlé India contributed by providing 4.86 million packs worth

Indiabulls

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office: M-62 & 63, First Floor, Connaught Place, New Delhi - 110 001

CIN: L65922DL2005PLC136029

Tel: 0124-6681199, Fax: 0124-6681240

NOTICE OF 16TH ANNUAL GENERAL MEETING.

**E-VOTING AND BOOK CLOSURE** 

Notice is hereby given that the 16th Annual General Meeting ("AGM") of Indiabulls Housing Finance Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday, 29th July, 2021 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio

Visual Means ("OAVM") facility to transact the businesses as detailed in the Notice

convening the AGM in compliance with the General Circular No. 14/2020 dated Apri

3, 2020, General Circular No 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No

20/2020 dated May 5, 2020 read with General Circular No 02/2021 dated Januar

13, 2021 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), applicable

provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and SEBI (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (hereinafter referred to as "SEBI LODR Regulations").The proceeding of AGM conducted shall be

deemed to be made at the Registered Office of the Company. Members intending to

attend the AGM through VC/OAVM may attend the AGM by following the procedure

Further, in compliance with MCA Circulars and relevant circulars issued by SEBI the Company has on Tuesday, July 6, 2021 had sent the Notice convening AGM

and the Annual Report for the Financial Year 2020-21 through electronic mode to

those members whose e-mail address is registered with the Company/ Registra

& Share Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants. The aforesaid documents

are also available on www.indiabullshomeloans.com, https://evoting.kfintech.com

Notice is further given pursuant to Section 91 of the Act read with Rule 10 of

the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended (hereinafter referred to as "the Rules") and Regulation 42 of SEBI LODR Regulations

that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall

remain closed from Monday, July 26, 2021 till Thursday, July 29, 2021 (both days

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Rule

and Regulation 44 of the SEBI LODR Regulations and above mentioned Circulars

the Company is providing remote e-voting facility to all its members to exercise their

right to vote on the resolutions listed in the AGM Notice and has availed the services

of KFin Technologies Private Limited (Kfintech) for providing VC facility and e-voting The details procedure for attending the AGM through VC/OAVM and the e-voting is

provided in the Notice convening the AGM. The Notice also contains instructions/

details with regard to process of obtaining Login credentials for shareholders

holding shares in physical form or in electronic form, who have not registered the

Some of the important details regarding the remote e-voting and VC/OAVM facility

https://emeetings.kfintech.com/

ww.cdslindia.com

Kfintech there after

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who

acquires shares of the Company and become a Member of the Company afte

sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the logir

ID and password by sending a request at evoting@kfintech.com. However, if he

she is already registered with Kfintech for remote e-Voting then he/she can use his

In case of Individual Shareholders holding shares in demat mode and who acquire

shares of the Company and become a Member of the Company after sending of the

Notice and holding shares as of the cut-off date may follow steps mentioned in the

The e-Voting facility will also be made available during the AGM to enable the

members who have not cast their vote through remote e-Voting to exercise their

voting rights. Members who have cast their votes through remote e-voting may

attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again

Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with the Company/RTA/DPs can cast their vote through remote e-voting

or through e-voting during the meeting by registering their e-mail ID and applying

to the Company/RTA/DPs for attending AGM. Detailed instructions are provided in

the AGM Notice. Those shareholders whose e-mail ID is not registered, can registe

their e-mail ID with RTA by sending e-mail at evoting@kfintech.com by providing

their name registered as per the records of the Company, address, e-mail ID, PAN

Any person who acquires Share of the Company and becomes a Member of the

Company after the dispatch of the AGM Notice and Annual Report and holds shares

as on the cut-off date i.e. July 22, 2021 may obtain the User ID and password in the

All documents referred to in the accompanying Notice and the Explanatory Stateme

Mr. Nishant Mittal (Membership No. 553860), Proprietor of M/s. N Mittal &

Associates, Practicing Chartered Accountants has been appointed as Scrutinize

in accordance with the Provisions of Rule 20 of the Companies (Management and

Administration) Rules, 2014 (as amended) to act as Scrutinizer for both remote

In case of any query/ grievance(s) connected with attending the AGM through

VC/OAVM or the electronic voting, members may contact Mr. PSRCH Murthy

Manager - RIS, KFin Technologies Private Limited Unit: Indiabulls Housing

Finance Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District

Nanakramguda, Hyderabad - 500 032, Tel: +91 40 6716 2222, Toll Free No.

1800-345-4001; E-mail id: murthy.psrch@kfintech.com or evoting@kfintech.com.

are available on the website of the Company for Inspection by the Members.

DP ID/Client ID or Folio Number and number of shares held by them

manner as mentioned in the Notice.

e-voting and e-voting at AGM.

Notice of the AGM under "PROCEDURE FOR REMOTE E-VOTING".

her existing User ID and Password for casting the vote.

https://www.evoting.nsdl.com/ o

Monday, July 26, 2021 at 10.00 A.M. (IST)

Wednesday, July 28, 2021 at 5,00 PM, (IST)

The remote e-voting module will be disable by

prescribed in AGM Notice.

are provided below:

AGM

Link to VC Link for remote e-voting

Cut-off date for determining the

Members entitled to vote through

remote e-voting or during the

e-voting period
End of remote e-voting period

Commencement of remote

www.bseindia.com and www.nseindia.com.

inclusive) for Annual Closing (for the purpose of AGM).

email address either with the Company or their respective DPs.

Website: https://www.indiabullshomeloans.com Email: homeloans@indiabulls.com,

Mr Sanjay Khajuria, Director, Corporate INR 188.7 million. He answered questions Affairs of Nestle India, in his address to from the participants focusing on sustainable management students from across India at packaging, how Nestlé had handled the the 'BS Insight Talks' webinar on 26th June pandemic crisis, consumer behaviour focused on the 5 priorities for Nestlé change, and Nestlé's perspective on hiring India: Purpose-People-Partnerships, Planet new management graduates, people & Performance. He briefed about the welfare and internships. While concluding 109-year journey of Nestlé in India, on the his conversation, Mr Khajuria spoke about product reach facilitated from eight factories Brands with Purpose. The programme spread across the country and how 99% was well-received by all faculty and



### **Business Standard MUMBAI EDITION**

Printed and Published by Sangita Kheora on behalf of Business Standard Private imited and Printed at M/s. Dangat Media Private Limited, 22 Digha M.I.D.C., TTC ndustrial Area, Vishnu Nagar, Digha, Nav Mumbai, 400708 and M/s. Nai Dunia 23/4, 23/5, Sector-D, Industrial Area, J.K. Road, Near Minal Residency, Bhopal

(M.P.)-462023. & Published at H/4 & I/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli, Mumbai- 400013

Editor : Shyamal Majumdar

RNI NO: 66308/1996 Readers should write their feedback at feedback@bsmail.in Fax: +91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquiries please contact: Ms. Mansi Singh Head-Customer Relations Business Standard Private Limited. H/4 & I/3, Building H,Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli,

Mumbai - 400013

E-mail: subs\_bs@bsmail.in "or sms. REACHBS TO 57575 Overseas subscription:

(Mumbai Edition Only) One year subscription rate by air mail INR 51765 : USD 725

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased pic ture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstance beyond Business Standard's control and knowledge Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by read-ers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their

ness Standard does not associate itself with o stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned. Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, ublication, reproduction, transmission or redisser nation of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written con-sent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such hibited and unauthorised act by any person/legal

No Air Surcharge

he Tata Power Company Limited invites tenders (2 part bidding) from eligible endors for the following package-							
Package Reference	Work Description	Last date and time for Payment of Tender Participation Fee					
CC21AK018	General Civil Works For installation of 10 MVAR Reactors at Karanjade Switching Station, Mumbai	15 <sup>th</sup> July 2021; 15:00 Hrs					

**NOTICE INVITING TENDER (NIT)** 

For detailed tender document, please visit Tender section on website https://www.tatapower.com. Further details for participating in tender is given in the

nterested bidders to submit Tender Participation Fee and Authorization Letter through email before 15th July 2021, 1500 Hrs, after which link from Tata Power e-Tende ystem shall be shared. All future communication regarding the tender, bid submission bid submission date extension etc will be done with participating bidders only, through Tata Power e-Tender system

# ESSAR<sup>†</sup>

**ESSAR SECURITIES LIMITED** 

Add.: Regd. Office - 56, New No. 77, C. P. Ramaswamy Road, Abhiramapuram, Chennai – 600 018, Tamii Nadu, India Tel: +91 44 2535 1271 Fax: +91 44 2535 1272 CIN No.: L65990TN2005PLC071791 Email id: eslinvestors@essar.com | Website: www.essar.com

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, July 14, 2021 at Essar House, 11, K.K. Marg, Mahalaxmi, Mumbai 400 034, Maharashtra, inter–alia to consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ender June 30, 2021 amongst other items mentioned in the agenda, if any. The aforesaid notice is also available on the Company's website at www.essar.com and on the website of the Stock Exchange at

For Essar Securities Limited

Rachana H Trivedi Date: July 6, 2021 **Company Secretary** 

**INSILCO LIMITED** (Under Voluntary Liquidation w.e.f. 25.06.2021) CIN: L34102UP1988PLC010141

Regd. Office: A - 5, UPSIDC Industrial Estate, Bhartiagram, Gajraula, Distt. Amroha, U.P.-244223
Phone: 09837923893, Fax: (05924) 252348, Email id: insilco@evonik.com, Website: www.insilcoindia.com

NOTICE FOR 33<sup>RD</sup> ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

Notice is hereby given that:

The  $33^{rd}$  Annual General Meeting (AGM) of the Company will be convened on Monday,  $\mathbf{2}^{rd}$ August 2021 at 02:30 P.M. IST through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated 8" Regulations, 2015 read with Cereara Unicular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated 8 April 2020, 13" April 2020, 5" May 2020 and 13" January, 2021 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 12" May 2020 and 15" January 2021 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), to transact the business set out in the National Page 12. Notice calling the AGM.

- The Annual Report of the Company for the financial year 2020-21, including the Audited Financia Statements for the financial year 2020-21, will be sent only by e-mail to those Members of the Company, electronically, whose e-mail address is registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, and whose e-mail are registered with the Company or with their respective Depository Participants ("Depository") in accordance with the MCA and SEBI Circulars. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorun under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Annual Report, Notice of the AGM and othe relevant documents will also be available on the Company's website at www.insilcoindia.com and the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com.
- The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode, physica mode and members who have not registered their email address is provided in the Notice of the
- Those Members holding shares in physical form, whose email addresses are not registered with the Company, may register their email address by sending scan copy of a signed request letter mentioning your name, folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN Card and any document (such as Driving Licence, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member, by email to the Company's email address insilico@evonik.com. Members holding shares in demat form car update their email address with their Depository Participant. If there is any change in the e-mail ID already registered with the Company / RTA, Members are requested to immediately notify such change to the Company at Company's email address insito@evonik.com in respect of shares held in physical form and to Depository Participants in respect of shares held in electronic form.
- The Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the **cut-off date i.e. 26**\*\*July, 2021 shall be entitled to cast vote by remote e-voting or attend the meeting through VC/OAVM and cast vote at AGM. The remote e-Voting shall commence or Friday, 30th July 2021 at 9:00 am IST and end on Sunday, 1st August, 2021 at 5:00 pm IST. The remote e-Voting module shall be disabled thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member through remote e-voting, it shall be not be permitted to change subsequently.
- Mr. Ajay Kumar Prajapati, Proprietor of M/s APK & Associates, Practicing Company Secretary, has been appointed as scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner
- Members who would like to express their views or ask questions during the AGM may register themselves by sending their request from their registered email address mentioning their name, DP ID and Client ID number/folio number and mobile number, to the Company's email address <a href="mailto:insuling-name: nate address">insilco@evonik.com</a> at least 48 hours in advance before the start of the AGM.
- Members having any query or seeking any information are requested to write/send email to the Company from their registered email address, mentioning their name, DP ID and Client ID number of folio number and mobile number, to the Company's email address at insilco@evonik.com at least 48 hours in advance before the start of the meeting.

This above information is being issued for the information and benefit of all the shareholders of th Company in compliance with the applicable circulars of the MCA and SEBI.

(Under Voluntary Liquidation w.e.f. 25.06.2021

Swati Surhat Company Secretary and Compliance Officer

Date: 06.07.2021 Place : New Delhi

TPSØDL TP SOUTHERN ODISHA DISTRIBUTION LIMITED (Procurement Department)

www.bseindia.com

Kamapalli, Courtpeta, Berhampur, Ganjam, Odisha, India -760 004 NOTICE INVITING TENDER

IP	TP Southern Odisha Distribution Limited (TPSODL) invites tender from eligible vendors for following:							
SI. No.	Tender Description	Tender Enquiry No.	EMD (Rs.Lakhs)	Tender Fee Inclusive of GST (Rs.)	Last date & time of Payment of Tender Fee			
1.	SITC of addressable type fire detection and alarm system in sub stations of TPSODL	TPSODL/OT/	2.00	5,000	19.07.2021, 17:00Hrs.			
2.	Rate Contract for Provid- ing Rapid Action Force and Surveillance Team for Commercial Functions in Field for TPSODL Area	TPSODL/OT/	2.00	5,000	17.07.2021, 17:00Hrs.			
3.	SITC of Automation equipment and relays for Scada Implementation at TPSODL	TPSODL/OT/	5.00	5,000	14.07.2021, 18:00Hrs.			

For detailed tender, please visit Tender Section on TPSODL website https://www.tpsouthernodisha.com Interested bidders are required to submit Tender Fee and Authorization Letter before Last Date and time, as indicated above, after which link from TPSODL E-tender system will be shared for further communicatior and bid submission. Please note that all future correspondence regarding the tender, bid submission, bid submission date extension, etc. will happen only through TPSODL E-tender system. Also, all future corrigendums,if any, will be informed on Tender Section on TPSODL website.

# **Andhra Paper Limited** (Formerly known as International Paper APPM Limited)

(Corporate Identity Number: L21010AP1964PLC001008) [An ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 and FSC® Certified Company (FSC® - C119477)] Phone: 0883-2471831 to 1834 Fax: 0883-246 1764

Corporate Office: "Krishe Sapphire", 8th Floor, 1-89/3/B/40 to 42/KS/801, Hi-tech City Main Road, Madhapur, Hyderabad – 500 081, Telangana, India, Website: www.andhrapaper.com E-mail: arayind.matta@andhrapaper.com

## 57TH ANNUAL GENERAL MEETING AND RECORD DATE

The 57th Annual General Meeting (AGM/Meeting) of the Members of Andhra Paper Limited (formerly known as Internationa Paper APPM Limited) ("The Company") will be convened through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 read with circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 & Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 ssued by Securities and Exchange Board of India (SEBI Circulars).

The 57th AGM of the Members of the Company will be held on Thursday, August 12, 2021 at 12.00 Noon (IST) through VC / OAVM facility, being provided by M/s. KFin Technologies Private Limited ("KFintech"), to transact the business as set out in the Notice convening the AGM.

The electronic copy of the Annual Report 2020-21 (Annual Report) including Notice of 57th AGM (Notice/Notice of the AGM) and all the Statutory Reports will be available on the website of the Company at http://www.andhrapaper.com/, websites of the Stock Exchanges on which the securities of the Company are listed i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com/.

The aforesaid documents will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar & Share Transfer Agent ("Registrar")/Depository Participants (DP's), As per MCA and SEBI Circulars, no physical copies of the Notice and/or the Annual Report will be sent to any Member. Members who have not registered their email address, may temporarily get their email address and mobile number registered with KFintech for the purpose of receiving Annual Report including Notice of AGM and e-voting instructions, by accessing the link: https://ris.kfintech.com/clientservices/ mobilereg/mobileemailreg.aspx. Members are requested to follow the process as provided therein for receiving the soft copy of the Annual Report including Notice of the AGM and e-voting instructions along with the User ID and Password. Alternatively member may send an e-mail request at the email ID <u>einward.ris@kfintech.com</u> along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy in case of electronic mode, copy of share certificate in case of physical mode for receiving the Annual Report including Notice of the AGM and the e-voting

For permanent registration of e-mail addresses, the Members holding shares in demat form are requested to update the same with their respective DP and to the Registrar in case Members are holding the shares in physical form.

The Company is pleased to provide remote e-voting facility through KFintech, to all the Members to cast their votes on all Resolutions set out in the notice of the AGM. Additionally, the Company shall also provide the facility of remote e-voting during the Meeting, for the Members attending the AGM but who have not cast their vote during prescribed remote e-voting period. Detailed procedure for remote e-voting before the AGM/during the AGM is included in the Notice of the AGM.

The manner of remote e-voting by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for the Members who have not registered their email address has been included in the notice of AGM.

The information about login credentials to be used and the steps to be followed for attending the AGM through VC/OAVM are also included in the Notice of the AGM. The Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of AGM and in particular, instructions for joining

the AGM, manner of casting votes through remote e-voting before or during the AGM. The Members may note that the Board of Directors at their meeting held on May 11, 2021 have recommended a final dividend of

Rs.5/- per share. The record date for the purpose of final dividend for fiscal year 2021 is Friday, July 30, 2021. The final dividend, if approved by the Members in the ensuing AGM, will be paid within 30 days from the date of declaration, through electronic mode to those Members who have registered their bank account details. Dividend warrants will be dispatched to the registered address of the Members who have not registered their bank account details.

Members are advised to register/update bank account details with their depositories (where shares are held in dematerialized mode) and with the Company's registrar and share transfer agent (where shares are held in physical mode) to receive the dividend directly into their bank account. We urge Members to utilize the Electronic Clearing System mode for receiving dividends on time.

> For ANDHRA PAPER LIMITED Aravind Matta

Company Secretary 8 Vice President (Corporate Affairs)

# Mahindra

Mahindra & Mahindra Limited

Registered Office: Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai – 400 001. CIN: L65990MH1945PLC004558

website: www.mahindra.com • e-mail: investors@mahindra.com Tel: +91 22 22895500 / Fax: +91 22 22875485

NOTICE OF  $75^{\text{TH}}$  ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 75th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, 6th August, 2021 at 3:00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the businesses, as set forth in the Notice of the AGM in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) read with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 read with Circular Nos. 14/2020, 17/2020 and 02/2021 dated 8th April, 2020, 13th April, 2020 and 13th January, 2021 respectively (collectively referred as "relevant Circulars").

The Venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai - 400 001. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM at https://emeetings.kfintech.com. Members participating through the VC/ OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under section 103 of the Act. The facility for appointment of proxies by the Members will not be available since this AGM is being held through VC/ OAVM.

In compliance with the relevant Circulars, the dissemination of the Notice of the AGM and the Integrated Annual Report for Financial Year 2020-21, which inter-alia comprises of the Audited Financial Statements along with the Reports of the Board of Directors and Auditors thereon & Audited Consolidated Financial Statements along with the Reports of the Auditors thereon for the Financial Year ended 31st March, 2021 have been completed on  $6^{\text{th}}$  July, 2021 in electronic mode to those Members whose email addresses are registered with Depository Participants or the Company/KFin Technologies Private Limited, Registrar and Transfer Agent of the Company (RTA/ KFintech).

Please note that these documents are also uploaded on the website of the Company i.e. www.mahindra.com for your ready reference. In compliance with the provisions of section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management

and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to offer e-voting facility to its members, to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM. The Company has engaged the services of KFintech to provide the e-voting facility. The detailed procedure to login and access remote e-voting is provided in Note No. 24 of the Notice of AGM.

The remote e-voting will commence on Monday,  $2^{nd}$  August, 2021 at 9:00 a.m. (IST) and will end on Thursday,  $5^{th}$ August, 2021 at 05:00 p.m. (IST) and thereafter the remote e-voting module shall be disabled for voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once the vote on a resolution is cast by a member, the same cannot be changed subsequently.

A person whose name appears in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 30th July, 2021 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on the cut-off date. The persons who acquire shares and become Members of the Company after the dispatch of the Notice and hold shares as on the cut-off date, may obtain User ID and password by following the procedure given in the Notes to the Notice of the AGM.

The Company has opted to provide e-voting during the AGM which is integrated with the VC/OAVM platform and no separate login is required for the same. The e-voting window shall be activated upon instructions of the Chairman of the Meeting during the AGM and only those Members/ Shareholders, attending the AGM and who have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system in the AGM. A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall

not be allowed to vote again in the AGM. A Member can opt for only single mode of voting i.e. through remote e-voting or voting at the AGM.

The Notice of the AGM is available on the website of the Company i.e. www.mahindra.com and the website of KFintech i.e. https://evoting.kfintech.com and may also be accessed on the websites of the stock exchanges where the shares of the Company are listed i.e. https://www.bseindia.com and https://www.nseindia.com. The procedure of remote e-voting is available in the Notice of the AGM as well as on the website of KFintech.

In case of any queries pertaining to e-voting and attending AGM through VC/OAVM mode, you may refer to the Help, Frequently Asked Questions (FAQs) and user manual available at the download Section of https://evoting.kfintech.com. In case of any clarification(s)/ help connected with the facility for e-voting and attending the AGM through VC/OAVM mode the Members can contact Ms. Sheetal Doba, Manager, Corporate Registry, KFintech at Selenium, Tower B. Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad, Telangana- 500 032, or at the email ID evoting@kfintech.com or on Telephone Nos. 040-6716 1509 or call KFintech's toll free No. 1800-3094-001.

The manner of casting votes through remote e-voting or through e-voting during the AGM for Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their e-mail addresses is provided in the Notice of the AGM.

## Manner of registering e-mail address:

Demat shareholders:

Contact respective Depository Participant.

## **Physical Shareholders**

Contact Company's Registrar and Transfer Agents, KFin Technologies Private Limited by sending an email request at einward.ris@kfintech.com along with signed scanned copy of the request letter providing the email address, mobile number, self-attested copy of the PAN card and copy of the Share Certificate.

The Company will also be providing the facility of live webcast of proceeding of AGM. Members who are entitled to participate in the AGM can view the proceeding of AGM by logging on the website of KFintech at https://emeetings.kfintech.com using their secure login credentials. Members are encouraged to use this facility of webcast. During the live webcast of AGM, Members may post their queries in the message box provided on the screen.

The results shall be declared not later than forty-eight hours from conclusion of the Meeting which is within the time stipulated under the applicable laws. The results declared along with the Scrutinizer's Report will be placed on the website of the Company at www.mahindra.com and the website of KFintech https://evoting.kfintech.com, immediately after the results are declared and will be simultaneously forwarded to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the Equity Shares of the Company are Listed and shall be displayed at the Registered Office as well as the Corporate Office of the Company.

For MAHINDRA & MAHINDRA LIMITED

NARAYAN SHANKAR

COMPANY SECRETARY



For INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED



By Order of the Board



Place: Hvderabad

Date : July 06, 2021













Place: Mumbai

Date: 7<sup>th</sup> July, 2021









#### Fullerton India फुर्ल्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड निगमित कार्या : सुप्रीम बिजनेस पार्क, फ्लोर ५ व ६, बी विंग, कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के तहत वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पूनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम्, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित् (प्रवर्तेन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में फूर्लटन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड इसका पंजीकृत कार्यालय मेघ टॉवर्स. तीसरी र्जिल, ओल्ड नं. 307, नया नं. 165, पूनमाल्ली हाई रोड मदुरावॉयल, चैन्नई, तमिलनाडु—600095 और निगमित कार्यालय मंजिल 5 व 5, बी विंग, सुप्रीम आईटी पार्क सुप्रीम सिटी, लेक कैसल के पीछे, पवई, मुंबई 400 076 के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 3,38,98,218/— (रुपए तीन करोड़ अड़तीस लाख अठानदे हजार दो सौ अठारह केवल) का भुगतान करने के लिए ऋणी(या) (1) कंवरजीत सिंह कोचर 2) नवजीत कौर कोचर 3) पवनित सिंह कोचर, 4) मैसस्ट टीरस इंटरनेशनल प्रोजेक्टरस प्रा. ऋण खाता संख्या (एस) # 173026300000640 को बुलाने के लिए मांग सूचना दिनांक 05.11.2020 जारी की थी

ऋणी(ऑ) राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतदद्वारा ऋणी(ऑ) व सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर 03 जुलाई, 2021 को भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणी और सर्वसाधारण को एतदद्वारा संपत्ति के साथ लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन राशि रु. 3,38,98,218 / - (रुपए तीन करोड़ अड़तीस लाख अठानवे हजार दो सौ अठारह केवल) और उसपर ब्याज के लिए फुर्लटन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। ऋणी का ध्यान प्रतिभृतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

अचल संपत्ति का विवरण: मौजूदा निर्मित पूरी संपत्ति के सभी भाग व पार्सल संपत्ति बियरिंग नं. ए—385, रोड नं. 3, ए ब्लॉक, क्षेत्र माप 350 वर्ग यार्ड खसरा नं. 388 में से गांव महिपालपुर की विस्तारित आबादी में स्थित, नई दिल्ली

स्थान : दिल्ली दिनांक: 07.07.202 हस्ता. / — प्राधिकृत अधिकारी फुर्लटन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड



# भारतीय स्टेट बैंक

इंडस्ट्रीयल एस्टेट प्रतापुर शाखा, स्थित : इंडस्ट्रीयल एस्टेट प्रतापुर, दिल्ली रोड़, मेरठ

## मांग सूचना

आपने निम्न उल्लेखित उधारकर्ता ने उल्लेखित अनुसूची में उल्लेखित संपत्ति को बंधक रखकर ऋण लिया है और आप नीचे दिए गए ऋण समझौते के लिए उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता गारंटर के रूप में संदमित हैं। आपके द्वारा किए गए बकाएदारों के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाते में वित्तीय परिसंपत्तिया वे प्रतिमूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के प्रावधानों और प्रतिमूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (लघु सरफैसी अधिनियम में) के तहत गैर—निष्पादित परिसंपत्ति के रूप मे वर्गीकृत किया गया है। हम भारतीय स्टेट बैंक ने धारा 13(2) के साथ पठित सरफैसी अधिनियम की घारा 13(13) के तहत आपके द्वारा प्रस्तुत पते पर मांग सूचन जारी की गई थी। पंजीकृत डाक द्वारा आपको भंजी गई सूचना असेवित वापस लोट आए हैं। उक्त सूचनाओं की विषयवरन्तु यह है कि आपने गारंटीकृत विभिन्न ऋणों के मुगतान में चूक की थी। इसलिए आपको, वर्तमान प्रकाशन सरफैसी अधिनियम की घारा 13(2) के प्रावधान के रूप में और प्रतिमूति हित (प्रवर्तन), 2002 नियमों

4		क नियम 3( 1) क प्रावधान क सदम न सूचना का पूरा करन का लिए। कया गया है :								
)		खाता/गारंटर(रों) के नाम और पता	लागू होने वाली प्रतिभूति का विवरण	धारा 13(2) सूचना के तहत बकाया राशि	एनपीए/13(2) सूचना दिनांक					
<b>Б</b>		(मेसर्स हिस'पेट्रो-केम प्राइवेट लिमिटेड	एक उद्योगिक भूमि, खसरा सं. ४ 15 में शामिल, जिसका क्षेत्र ४225.39 वर्ग मीटर मापक क्षेत्र ग्राम रसुलपुर रोता मेरठ पर स्थित, <b>सीमांकन : पूर्व :</b>	3,04,22,293/-	11/04/2021 08/06/2021					
П		के गारंटर) स्थित : मकान सं. 240, रामवती पुरम,	510.10'/विरेन्द्र सिंह का प्लॉट, <b>पश्चिम :</b> 497'/श्री वेद प्रकाश का खेत, <b>उत्तर :</b> 96.10'/बिजेन्द्र का खेत, <b>दक्षिण :</b> 86.30'/मेरठ बारौत	बाईस हजार दो सौ तिरानबे मात्र)						
4	7	तेज विहार, मेरठ कंट., मेरठ–25000 1.	मार्ग, (उपहार विलेख द्वारा दिनांकित 23.08.2017 क्र.सं . 3386)	दिनांक 08.06.2021 तक						

एतद द्वारा आपको इस सचना के प्रकाशन की दिनांक से 60 दिनों की अवधि के भीतर भारतीय स्टेट बैंक को ब्याज और लागत के साथ राशि का भगतान करने का भाहवान किया जाता है। चूक होने पर भारतीय स्टेट बैंक सभी के विरुद्ध या उधारकर्ताओं, बंधककर्ताओं और गारंटरों की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का कब्जा लेने सहित किसी भी एक या अधिक प्रत्याभत संपत्ति पर उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत आवश्यक कार्रवाई करेगा। उक्त अधिनियम के तहत भारतीय स्टेट बैंक को उपलब्ध अधिकारों में शामिल हैं ( 1) उधारकर्ता / गारंटर की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का पट्टे के माध्यम से हस्तांतरण के अधिकार बिक्री का अभिहस्तांकन की प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को जारी करने सहित, कब्जा लेने की शक्ति (2) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का प्रबंधन ग्रहण करने सहित पड्डे, अभिहस्तांकन या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण करने के अधिकारों और प्रत्याभूत परिसंपत्तियों की वसूली और भारतीय स्टेट बैंक द्वारा प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के रूप में कोई भी हस्तांतरण सभी अधिकारों और प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के संबंध में स्थानांतरण आपके द्वारा किया गया है निहित होगा।

ात्याभुत संपत्ति को ऊपर उल्लेखित और भारतीय स्टेट बैंक की पूर्व सहमति के बिना बैंक को आवंटित / बंधक रखने से स्थानांतरित करने से मना किया जाताहै। आपका ध्यान सर्फेसी अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों पर आमंत्रित किया गया है, जहां आप सार्वजनिक नीलामी द्वारा प्रत्याभूत

सुचना बिना किसी पूर्वाग्रह के बैंक के अधिकार के तहत इस तरह के अन्य कार्यों या कानूनी कार्यवाही शुरू करने के लिए है यह कानून के अन्य लागू प्रावधान के तहत

**दिनांक** – 07 07 2021 स्थान – मेरठ

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बैंक ऑफ इंडिया

(CONSOLIDATED)



## INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: M-62 & 63, First Floor, Connaught Place, New Delhi - 110 001 CIN: L65922DL2005PLC136029 Tel: 0124-6681199, Fax: 0124-6681240

Website: https://www.indiabullshomeloans.com Email: homeloans@indiabulls.com, NOTICE OF 16<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING,

## E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 16th Annual General Meeting ("AGM") of Indiabul Housing Finance Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday 29th July, 2021 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility to transact the businesses as detailed in the Notice convening the AGM in compliance with the General Circular No. 14/2020 dated Apr 8, 2020, General Circular No 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No 20/2020 dated May 5, 2020 read with General Circular No 02/2021 dated January 13, 2021 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (hereinafter referred to as "SEBI LODR Regulations"). The proceeding of AGM conducted shall b deemed to be made at the Registered Office of the Company. Members intending to attend the AGM through VC/OAVM may attend the AGM by following the procedure prescribed in AGM Notice

Further, in compliance with MCA Circulars and relevant circulars issued by SEBI the Company has on Tuesday, July 6, 2021 had sent the Notice convening AGN and the Annual Report for the Financial Year 2020-21 through electronic mode to those members whose e-mail address is registered with the Company/ Registra & Share Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants. The aforesaid docume are also available on www.indiabullshomeloans.com, https://evoting.kfintech.com www.bseindia.com and www.nseindia.com

Notice is further given pursuant to Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended hereinafter referred to as "the Rules") and Regulation 42 of SEBI LODR Regulations that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Monday, July 26, 2021 till Thursday, July 29, 2021 (both days inclusive) for Annual Closing (for the purpose of AGM).

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Rule and Regulation 44 of the SEBI LODR Regulations and above mentioned Circulars the Company is providing remote e-voting facility to all its members to exercise their right to vote on the resolutions listed in the AGM Notice and has availed the services of KFin Technologies Private Limited (Kfintech) for providing VC facility and e-voting The details procedure for attending the AGM through VC/OAVM and the e-voting provided in the Notice convening the AGM. The Notice also contains instructions details with regard to process of obtaining Login credentials for shareholders holding shares in physical form or in electronic form, who have not registered their email address either with the Company or their respective DPs

Some of the important details regarding the remote e-voting and VC/OAVM facilit are provided below:

	·	
l	Link to VC	https://emeetings.kfintech.com/
ı	Link for remote e-voting	https://www.evoting.nsdl.com/ or
l		www.cdslindia.com
	Cut-off date for determining the	July 22, 2021
l	Members entitled to vote through	
l	remote e-voting or during the	
	AGM	
l	Commencement of remote	Monday, July 26, 2021 at 10.00 A.M. (IST)
l	e-voting period	
l	End of remote e-voting period	Wednesday, July 28, 2021 at 5.00 P.M. (IST).
l		The remote e-voting module will be disable by
ı		Kfintech there after

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, wh acquires shares of the Company and become a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the logic ID and password by sending a request at evoting@kfintech.com. However, if he she is already registered with Kfintech for remote e-Voting then he/she can use his her existing User ID and Password for casting the vote

In case of Individual Shareholders holding shares in demat mode and who acquire shares of the Company and become a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "PROCEDURE FOR REMOTE E-VOTING

The e-Voting facility will also be made available during the AGM to enable the members who have not cast their vote through remote e-Voting to exercise their voting rights. Members who have cast their votes through remote e-voting mar attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with the Company/RTA/DPs can cast their vote through remote e-voting or through e-voting during the meeting by registering their e-mail ID and applying to the Company/RTA/DPs for attending AGM. Detailed instructions are provided i the AGM Notice. Those shareholders whose e-mail ID is not registered, can registe their e-mail ID with RTA by sending e-mail at evoting@kfintech.com by providing their name registered as per the records of the Company, address, e-mail ID, PAN DP ID/Client ID or Folio Number and number of shares held by them.

Any person who acquires Share of the Company and becomes a Member of th Company after the dispatch of the AGM Notice and Annual Report and holds share: as on the cut-off date i.e. July 22, 2021 may obtain the User ID and password in the manner as mentioned in the Notice.

All documents referred to in the accompanying Notice and the Explanatory Stateme are available on the website of the Company for Inspection by the Members

Mr. Nishant Mittal (Membership No. 553860), Proprietor of M/s. N Mittal Associates, Practicing Chartered Accountants has been appointed as Scrutinize in accordance with the Provisions of Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) to act as Scrutinizer for both remote e-voting and e-voting at AGM.

In case of any query/ grievance(s) connected with attending the AGM through VC/OAVM or the electronic voting, members may contact Mr. PSRCH Murthy Manager - RIS, KFin Technologies Private Limited Unit; Indiabulls Housin Finance Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District Nanakramguda, Hyderabad – 500 032, Tel: +91 40 6716 2222, Toll Free No. 1800-345-4001; E-mail id: murthy.psrch@kfintech.com or evoting@kfintech.com.

> By Order of the Board For INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Sd/ Place: Gurugram Amit Jain Date: July 6, 2021 Company Secretary

.. उक्त अधिनियम की धारा 13( 13) के प्रावधानों के संदर्भ में, आपको एतद् द्वारा बिक्री पट्टे या अन्यथा (आपके व्यवसाय के सामान्य प्रकार के अलावा), किसी र्भ

िआपको ह्यान संरक्ष्सा आधानयम् का धारा 13 का उपन्धारा (६) क प्रावधाना पर आनाजरा क्या गया ६, जान तावजानक गराना आज अञ्चल परिसंपत्ति(याँ) की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन की दिनांक तक बैंक द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बकाया राशि की पूरी राशि का कोटेशन आमंत्रित करके, सार्वजनिक से निविदा या निजी संधि द्वारा निविदा कर सकते हैं। कृपया यह भी ध्यान दें कि यदि बैंक द्वारा किए गए लागत, शुल्क और खर्चों के साथ बकाया राशि की पूरी राशि सार्वजनक नीलामी द्वारा प्रत्याभूत परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन, कोटेशन आमंत्रित करके, सार्वजनिक या निजी संधि द्वारा निविदा के पहले निविदा नहीं की जाती है तो, आप प्रत्याभूत परिसंपत्ति(याँ) को छुड़ाने के हकदार नहीं हो सकते हैं।

**KWALITY LIMITED** 

CIN : L74899DL1992PLC255519 Regd. Office: KDIL House, F-82, Shivaji Place, Rajouri Garden, New Delhi-110027 Board: +91 11 47006500 (100 Lines) | Fax: +91 11 25191800 | E-mail: cs@kdil.in | Website: www.kwality.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH. 2021 (₹ In Lakhs

(STANDALONE)

11		CONTRACTOR		(CONTOCLIDATED)				
Particulars	Quarter ended 31st March 2021	31st March 2021	Corresponding Quarter ended 31st March 2020	Quarter ended 31st March 2021	Year to date figures Ended 31st March 2021	Corresponding Quarter ended 31st March 2020		
	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)		
Total income from operations	3,197.22	12,085.54	3,479.02	3,197.22	12,085.54	3,479.28		
Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(26,006.18)	(1,35,799.19)	(999.65)	(26,291.56)	(1,21,991.43)	(1,411.96)		
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(26,006.18)	(1,35,799.19)	(999.65)	(26,291.56)	(1,21,991.43)	(1,411.96)		
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(43,993.27)	(1,53,833.60)	(999.65)	(44,278.65)	(1,40,025.84)	(1,411.96)		
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(43,969.43)	(1,53,809.76)	(1,017.55)	(44,291.51)	(1,39,562.59)	(2,187.92)		
Equity Share Capital	2,413.54	2,413.54	2,413.54	2,413.54	2,413.54	2,413.54		
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-	(3,50,698.67)	-	-	(3,51,019.59)	-		
Earnings Per Share (of Re 1/- each) (for continuing and discontinued operations)-	(10.07)	(07.70)	(0.41)	(10.75)	(50.00)	(0.50)		
Basic: Diluted:	(18.23) (18.23)	(63.74) (63.74)	(0.41) (0.41)	(18.35) (18.35)	(58.02) (58.02)	(0.58) (0.58)		
Notes:								

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and the listed entity (www.kwality.com).

or Kwality Limited (a company under liquidation process as per the provision of Insolvency and Bankruptcy Code 2016 vide NCLT order dated 11th January, 2021.)

Sd/-Sharad Bhandari Shailendra Ajmera Date: 06 July 2021 (Chief Financial Officer) Place: New Delhi (Liquidator)

🚳 इण्डियन ओवरसीज बैंक

पजाबी बाग शाखा

लॉट सं. सम्पत्ति का विवरण

1/52, नॉर्थ एवेन्यू रोड़, पंजाबी बाग नई दिल्ली–110026, फोन सं. 011–25223019, 25223958, ईमेल : iob0687@iob.in **अचल सम्पत्तियों की बिकी हेतु** [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन ) नियमावली के नियम ८(६) के प्रावधान के तहत]

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना एतदुद्वारा सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदार(ओं ) और जमानती(ओं) को सूचित किया जाता है कि इण्डियन ओवरसीज बैंक को बंधक/प्रभारित अधोल्लिखत अचल संपत्तियां जिनका इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, नीचे वर्णित विवरण के अनुसार ''**जो है, जहाँ है'', ''जो है जैसी है''** और '**'वहां जो कुछ भी है''** आधार पर बिक्री की जायेंगी।

कर्जदारों के नाम	इंडियन ओवरसीज	अचल सम्पात्त का विवरण	कब्जे का		संपत्तियों का	आरक्षित मूल्य	Н	नीलामी की तिथि
जमानतीयों के नाम	बैंक को देय राशि	ज्ञात भार यदि कोई हो	प्रकार		धरोहर र	ाशि जमा		बोली जमा करने की अंतिम तिथि
मेसर्स शर्मा	₹.	*निम्न वर्णित अनुसार	भौतिक		संपत्ति संख्या 1	6,51,00,000/-	Ī	
केमिलकल्स	14,26,74,665/-	कोई नहीं			संपत्ति संख्या 2	16,00,000/-		
एण्ड एडेसिव	(रुपये चौदह	114 161			संपत्ति संख्या 3	1,57,00,000/-		
(मालिक : जितेन्द्र शर्मा	करोड़ छब्बीस लाख चौहत्तर हजार			ı	संपत्ति संख्या 4	32,37,000/-		02 07 2004
जितम्द्र रामा	छह सौ पेसठ मात्र)			(3	क्र.सं. १ और ३ में संपत्तिय	ों के लिए आरक्षित मूल्य 2% ी आईटी अधिनियम की धारा	$\vdash$	23.07.2021
जमानती :	100 (11 4(10 1114)			1	194ए1 के तहत 1% और	धारा 1940 के तहत 1%)		22.07.2021
सुधा शर्मा				(	(क्र.सं. २ और ४ पर संपत्ति	यों के लिए, आरक्षित मूल्य		
(पत्नी जितेन्द्र				34		1940 के तहत 1% टीडीएस ान्य है।)		
शर्मा)				П	संपत्ति संख्या 1	65,10,000/-	1	
					संपत्ति संख्या 2	1,60,000/-	l	
					संपत्ति संख्या ३	15.70.000/-	l	
					संपत्ति संख्या ४	3.24.000/-	l	

	सिपा	त्तं संख्या ४	3,24,000/-		
*3	भचल संपत्तिय का विवरण :—				
क्र.	संपत्ति का विवरण		सीमांकनः	प्रकार	
सं.		उत्तर	दक्षिण	पूर्व	पश्चिम
	श्री जितेन्द्र शर्मा के स्वामित्व की आवासीय संपत्ति पर निर्मित संपत्ति मकान सं. 29, सड़क सं. 29, पंजाबी बाग एक्सटेंशन, नई दिल्ली—110026, क्षेत्र 194.10 वर्ग गज, प्लीनथ क्षेत्र 1515 वर्ग फुट (भूतल), 1515 वर्ग फुट (प्रथम तल), 2015 वर्ग फुट (दूसरा तल + तीसरा तल) का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।	सर्विस लेन	सामने सड़क सं. 29	संपत्ति सं. 30	संपत्ति सं. 27
2.	सुधा शर्मा पत्नी जितेन्द्र शर्मा के स्वामित्व की आवासीय संपत्ति पर निर्मित संपत्ति मकान सं. डीडीए एलआई फ्लैट सं. 475 प्रथम, तल ब्लॉक—बी, पॉकेट—ए, लोक नायक पुरम, बक्करवाला, नई दिल्ली—110043, क्षेत्र 450 वर्ग फुट का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।	<b>ਾ</b> ਪਾਲੈਟ	खुला	खुला	प्रवेश
3.	सुधा शर्मा पत्नी जितेन्द्र शर्मा के स्वामित्व की संपत्ति सं. 51 पर निर्मित संपत्ति, खसरा सं. 37/4 के बाहर, ग्रामः सफ्फीपुर, रनहोला एक्सटेंशन, नांगलोई, नई दिल्ली 110041, क्षेत्र 500 वर्ग गज का संपूर्ण वसर्वांगीण भाग।	संपत्ति सं. 5 1ए का शेष भाग	सड़क	8 फुट चौड़ी गली	20 फुट चौड़ी सड़क
4.	<b>सुधा शर्मा पत्नी जितेन्द्र शर्मा</b> के स्वामित्व की संपत्ति सं. 51–ए पर निर्मित संपत्ति, खसरा सं. 37/4 के बाहर, ग्राम: सफ्फीपुर, रनहोला एक्सटेंशन, नांगलोई, नई दिल्ली 110041, क्षेत्र 120वर्गगज का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।		संपत्ति सं. 5 1	8 फुट चौड़ी गली	20 फुट चौड़ी सड़क
•	जहां भी लाग हो . आरक्षित मल्य आईटी अधिनियम की धारा 194ए 1 और धारा 1940 के	ਰहਰ लाग ਟੀ.डੀएर	। का अनन्य है। (व	क्रसं 1 और 3	में संपत्तियों ह

जहाँ भी लागू हा, आराक्षत मूल्य आइटा आधानयम का धारा 194ए। आर घारा 1940 के तहत लागू टाडाएस का अनन्य हा (क्र.स. । आर उ न संपादया क लिए आरक्षित मुल्य 2% टीडीएस का अनन्य है, यानी आईटी अधिनियम की धारा 194ए। के तहत 1% और धारा 1940 के तहत 1% और क्र.सं. 2 और 4 पर संपत्तियों के लिए, आरक्षित मूल्य आईटी अधिनियम की धारा 1940 के तहत 1% टीडीएस का अनन्य है।

बिक्री के निबंधन व शर्तों के लिए कृपया इण्डियन ओवरसीज बैंक की वेबसाइट अर्थात् www.iob.in[https://www.iob.in/TenderDetails.aspx

- Tendertype=E\_Auction] पर दिया लिंक या https://ibapi.in देखें। यह सूचना उक्त ऋण के कर्जदार(ऑ) और जमानती(ऑ) / बंधककर्ता(ऑ) के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 वे नियम–8(6)/नियम 9(1)के तहत उपरोक्त तिथि को ई-नीलामी आयोजन के संबंध में सूचना भी मानी जाए।
- - ईएमडी जमा करने की शुरूआत दिनांक 07.07.2021 से होगी। स्थान : नई दिल्ली, दिनांक 06.07.2021

प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज बैंक

आरबीएल बैंक लिमिटेड

RBLBANK प्रशानिक कार्यालय : प्रथम लेन, शाहपुरी, कोल्हा के स्वारत केन्द्र: प्रथम तल, बिल्डिंग नं. 1, मोदी मिल्स कम्पाउण्ड. ओखला इण्डस्टीयल एस्टेट. फेज-3. नई दिल्ली- 110020

सांकेतिक कब्जे की सूचना

ा एवं प्रतिभूति-हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का संख्यांक 54) के अन्तर्गत एवं धारा 13(12 प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के संपठित नियम 9 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, आरबीएल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी हुार क्मिलिखित ऋणी/जमानतदारों/ बन्धककर्ताओं को मांग सूचना जारी की गई, जिसमें नोटिस में वर्णित राशि को उक्त नोटिस की पावती की तारीख से 60 दिनों वे भीतर, भूगतान करने के लिये कहा गया था।

ऋणी/जमानतदारों द्वारा राशि के पूर्नभूगतान करने में असफल हो जाने पर, ऋणी/जमानतदारों को और आम जनता को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्ष आरबीएल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) सपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 9 वे तर्गत निम्न वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा प्राप्त कर लिया है।

ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदारों/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	सम्पत्तियों का वर्णन/ लागू की जाने वाली प्रतिभूत आस्ति का पता		बकाया राशि (रूपये)	कब्जे की दिनांक (सांकेतिक)
मैसर्स श्री सिद्धि विनायक क्लॉथ्स एंड कॉन्सेप्ट्स (जिरये इसके	सम्पूर्ण प्रथम तल बिना छत	12-04-2021	₹⊼. 83,82,658.50	01-07-2021
प्रोपराईटर/ अधिकृत हस्ताक्षरकर्ताओं), प्लॉट नंबर 2, द्वितीय तल, पूजा	अधिकारों के, सम्पत्ति सं.		(रूपये तिरासी	
टॉवर, रोहित कुंज मार्केट, पीतम पुरा, दिल्ली- 110034, यहां भी:	88 जिसका क्षेत्रफल 90		लाख बियासी हजार	
सम्पत्ति सं. 88, सम्पूर्ण प्रथम तल, ब्लॉक नंबर ।, पॉकेट नंबर ७, सेक्टर	वर्गमीटर जो ब्लॉक नं. ।,		छः सौ अठावन एवं	
16, रोहिणी दिल्ली - 110089	पॉकेट नं. 7, सेक्टर 16,		पचास पैसे मात्र)	
साक्षी श्रीवास्तव (प्रोपराईटर) - मेसर्स श्री सिद्धि विनायक क्लॉथ्स एंड	रोहिणी, दिल्ली में स्थित है।		एवं अनुबंध की दर	
कॉन्सेप्ट्स, सम्पत्ति सं. 88, सम्पूर्ण प्रथम तल, ब्लॉक नंबर ।, पॉकेट			से ब्याज (पूर्ण	
नंबर 7, सेक्टर 16, रोहिणी दिल्ली - 110089			भुगतान होने तक)	
संजीव श्रीवास्तव (सह-ऋणी), सम्पत्ति सं. 88, सम्पूर्ण प्रथम तल,			एवं आकस्मिक	
ब्लॉक नंबर । पॉकेट नंबर ७ सेक्टर १६ मेरिगा रिल्ली - 110089			ग्वर्गों ग्रहित।	

ऋणी/बन्धककर्ता/जमानतदारों को विशेष रूप से एवं आम जनता को साधारणतया एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि इस सम्पत्ति बाबत् कोई संव्यवहार नहीं क और इस सम्पत्ति के बाबत किया गया कोई भी संव्यवहार आरबीएल बैंक लिमिटेड के प्रभार के अध्यधीन होगा। प्राधिकृत अधिकारी स्थान : दिल्ली दिनांक : 01-07-2021 आरबीएल बैंक लिमिटे:

P muthööt

## मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : टीसी सं. 14/2074–7, मुथुट सेन्टर, पुन्नेन रोड़,थिरूवंतपुरम–695 034, कोर्परेट कार्यालय : 12/ए 01, 13वां तल, परिनी क्रिसेन्जो, प्लाट सं. सी38 और सी39,बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स–जी ब्लॉक (ईस्ट), मुंबई–40005 1

मांग सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(2) के तहत और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत सूचना

जबिक अधोहस्ताक्षरी मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित के प्रवर्त प्रधिनियम, 2002 और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के सहपठित धारा 13(12) के तहत प्रवत शुक्तियों के प्रयोग में, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) तहत मांग सूचना जारी कर, निस्निलिखित उघारकर्ता, सह–उघारकर्ता(ऑ), गारंटर(रों) को संबंधित मांग सूचना में उल्लेखित राशि का भुगतान संबंधित सूचना की दिनांक से 60 देनों के मीतर जिसका उकपर के साथ संबंध नीचे भी दिया जाता है भुगतान करने के लिए कहा पूचना, एतद द्वारा इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर प्रमुचएफसीएल की मुगतान करने के लिए, एक बार फिर, उक्त उघारकर्ता, राह—उघारकर्ता(ऑ) और गारंटर को सूचना वी गई, एक बार, उक्त उघारकर मुगतान के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर एमएचएफसीएल को भुगतान करने के लिए कहा गया, नीचे उल्लेखित राशि 18% बार्षिक की दूर से भविष्य के ब्याज के साथ उक्त मांग हुवना में विस्तृत के रूप में निम्न वर्णित दिनांक से देय और/या वसूली तक, ऋण समझौते के तहत देय अन्य दस्तावेजॉ/लिखित में के साथ पठित यदि कोई हो, तो उक्त ध्वारकर्ताओं द्वारा निष्पादित किया जाता है। ऋण के उचित पुनर्मुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में, निम्नलिखित प्रत्याभूत परिसंपत्ति(यों) को क्रमश : उक्त उधारकर्ता 1ह—उधारकर्ता(ऑ), गारंटर(सें) द्वारा एमएचएफसीएल को गिरवी रख दियागया है।

क्रं. सं.	उधारकर्ता/सह–उधारकता/ गारंटर का नाम	मांच सूचना की दिनांक	कुल बकाया राशि	प्रत्याभूत संपत्ति(यों)/अचल संपत्ति(यों) का विवरण
1	माफिदा बेगम शगीर एहमद समीर एहमद शगीर ऋण खाता सं. 13100082338	दिनांक 17.06.2021	रु. 9,47,465.49/– दिनांक 16.06.2021 तक	प्लॉट सं. 112ए धानका बस्ती, खाटपुर रोड़, हसनपुरा ए खाटपुरा, राजस्थान, जयपुर, 302012, इंडिया
2	अन्नपूर्णा राय सोमनाथ भूपेन्द्र नाथ राय ऋण खाता सं. 13100073987 और 13100074432	दिनांक 04.06.2021	रु. 4,88,041.32/— ऋण खाता सं. 13100073987 के लिए और रु. 5,96,718.83/— ऋण खाता सं. 13100074432 के लिए दिनांक 31.05.2021 तक	प्लॉट सं. 7, महादेव नगर, जयसिंहपुरा खौर, जयपुर, राजस्थान, जयपुर 302027
3	भेरू लाल माली देव देवी माली ऋण खाता सं. 13390106337	दिनांक 17.06.2021		पट्टा सं. 46, ग्राम जेतपुरा, भिलवाड़ा रोड़, ग्राम पंचायत कोटरी, राजस्थान, भिलवाड़ा, 311603, इंडिया
4	रघुनाथ रामचंद्र मेनका देवी रघुनाथ ऋण खाता सं. 13100093686	दिनांक 17.06.2021	रु. 3,97,629.1/— दिनांक 16.06.2021 तक	फ्लैट सं. 405 चौथा तल, टॉवर ए ओरिक सिटी होम्स, अजमेर   रोड़,   जयसिंहपुरा,   राजस्थान,   जयपुर, 302028, इंडिया
5	रवी बंसीलाल सैनी संतोष रवी सैनी ऋण खाता सं. 13100071387	दिनांक 17.06.2021	रु. 26,55,093.59/— दिनांक 16.06.2021 तक	फ्लैट सं. एफ–1, प्रथम तल, प्लॉट सं. 43, गंगा कॉलोनी, खातीपुरा, राजस्थान जयपुर, 302012, इंडिया
यदिः	उक्त उधारकर्ता उपरोक्त के रूप में एमएचएफसीएल	को भगतान करने म	ों विफल रहेंगे, तो एमएचएफस <u>ी</u>	एल अधिनियम की धारा 13(4) और लाग नियमों के तहत उक्त

उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता(ऑ) और गारंटर(रॉ) के उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध पूरी तरह से लागत और परिणामों के रूप में पर आगे कार्यवाई करेगा। जन्म करात करात के कार्य प्राप्त करात करात करात करात करात करात कराव के कार्य के स्वाप्त आर पारणाना के कार्य पर उक्त उधारकर्ता, सह⊸उधारकर्ता(ऑ) और गारंटर(शें) उपरोक्त प्रत्यामृत परिसंपत्ति(यों) को स्थानांतरित करने के लिए उपरोक्त, अधिनियम के तहत निषद्ध हैं, चाहे बिक्री, पट्टे या अधिनियम के प्रावधानों या उसके तहत बनाए गए नियमों के उल्लंघन के माध्यम से, तो अधिनियम के तहत दिए गए कारावास और ∕या दंड के लिए उत्तरदायी होंगे।

स्थान : राजस्थान, दिनांक : 07.07.2021 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, प्रति मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

kotak कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड दूसरी मंजिल, दुकान नं. 4, नॉर्थ वेस्ट एवेन्यू रोड, सेक्टर-4, क्लब रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-110026

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रवर्तन तथा प्रतिभृतिकरण एवं प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफैसी अधिनियम) के तहत मैसर्स सम्यक प्रोजेक्टस प्रा.लि. (हर्ष जैन के स्वामित की सम्पत्ति) की अचल आस्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना जैसा कि, कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड (''केएमबीएल'') ने मैसर्स सम्यक प्रोजेक्ट्स प्रा.लि. (इसके पश्चात ''कर्जदार'' सन्दर्भित) को कुछ

ऋण सविधाएँ स्वीकृत की थीं। . एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार तथा जमानतियों को सूचना दी जाती है कि प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णि 

लिमिटेड (कर्जदार) एवं हर्षा जैन तथा सतेन्द्र कुमार जैन (जमानती) से कोटक महिन्द्रा बैंक के 31.03.2020 तक बकाये रु. 6,86,72,142.53 (रुपये छः करोड़ छियासी लाख बहत्तर हजार एक सौ बयालीस एवं तिरेपन पैसे मात्र) तथा समस्त आकरिमक लागतों, प्रभारों एवं व्ययों सहित 01.04.2021 से वसली की तिथि तक अनबंधात्मक दर से भावी ब्याज की वसली के लिए ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कह भी है वहीं है'' आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से 30 अप्रैल, 2021 को की जाएगी। नीलामी/बोली केवल मैसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के वेबसाइट/पोर्टल के माध्यम रं

https://kotakbank.auctiontiger.net पर ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक माध्यम'' से की जायेगी। ईएमडी राशि एनईएफटी/आरटीजीएस/चेक/डीडी के माध्यम से केएमबीएल के ई-नीलामी खाते में मुम्बई में अर्थात कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड, मलार (पूर्व), मुम्बई, आईएफएससी कोड सं. KKBK0000646 की शाखा में ''कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड खाता ई-नीलामी'', खाता सं 8411307138 में देय है। ईएमडी राशि के बिना जमा कोई संविदा स्वतः निरस्त हो जायेगी। विधिवत भरे एवं हस्ताक्षरित नियम एवं शर्तों की प्रतियाँ दिनांक 03.05.2021. पैन/आधार कार्ड एवं पता तथा आईडी प्रमाण ऑनलाइन प्रस्ताव के साथ अपलोड करने होंगे और ईएमडी जमा करने का विवरण वेबसाइट/पोर्टल https://kotakbank.auctiontiger.net पर है। (रु. लाख

आरक्षित मूल्य ईएमडी ऋण भार

		•		
1	फ्रीहोल्ड प्लॉट भूमि सं. 29 के प्रथम तल पर स्थित सम्पत्ति एवं उस पर वर्तमान तथा भावी सुपर स्ट्रक्चर का सम्पूर्ण भाग, माप 2400 वर्ग फीट, ब्लॉक एन, पंचशील पार्क, दिल्ली पर स्थित एवं सम्पत्ति बंधक की तिथि से/के पश्चात समस्त वर्तमान भवन और संरचना तथा किसी भी समय उस पर उत्थापित/निर्मित किये जाने वाले समस्त वर्तमान भवन एवं संरचना तथा उसके सभी संयोजन और पृथ्वी से जुड़े समस्त फिक्सचर एवं फर्नीचर तथा संयन्त्र एवं मशीन अथवा पृथ्वी से स्थायी रूप से जुड़ी कोई वस्तु चाहे वह वर्तमान में हें या भावी।		57.50	ज्ञात नहीं
साइट पर निर्र	क्षण : साइट पर निरीक्षण सोमवार से शुक्रवार तक सभी कार्यकारी दिवसों में	10 बज पूर्वा. स 4 बज	अप. क बाच उप	लब्ध ह।

साइट पर निरीक्षण सोमवार से शुक्रवार तक सभी कार्यकारी दिवसों में 10 बजे पूर्वा. से 4 बजे अप. के बीच उपलब्ध है। ईएमडी जमा करने तथा संविदा दस्तावेज 24 जलाई, 2021 को 4 बजे अप. तक https://kotakbank.auctiontiger.net पर। जमा करने की अन्तिम तिथि : 26 जुलाई, 2021 को 11 बजे प्रातः से 12.00 बजे अप. तक। यदि संविदा ई-नीलामी के अन्तिम 5 मिनटों में की जाती ई-नीलामी की तिथि एवं समय है तो नीलामी का अन्तिम समय प्रत्येक बार 5 मिनट बढ़ जायेगा। रु. 5,00,000/- (रुपये पाँच लाख मात्र) अथवा इसके गुणक में।

साइट के भीतर निरीक्षण सोमवार से शक्रवार तक सभी कार्यकारी दिवसों में 10 बजे पूर्वा. से 4 बजे अप. के बीच उपलब्ध है। कोई बकाया सफल संविदाकार∕संभावित क्रेता(ओं) द्वारा सुनिचित किया जाना तथा इसे अदा करना होगा क्योंकि यह बिक्री ''जहाँ है जैसे है'' ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर की जा रही है। यहाँ ऊपर निर्दिष्ट प्रतिभृत आस्तियों के परिप्रेक्ष्य में विवरणों को अधोहस्ताक्षरं की सर्वोत्तम सूचना में प्रकट किया गया है, किन्तु वे कथित विवरणों की किसी त्रुटि, गलतबयानी और विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। इसलिए संविदाकारों/सम्भावित क्रेता(ओं) से निवेदन है कि वे अपने हित में संविदाएं जमा करने से पूर्व उपर्युक्त तथा सम्पत्ति/सम्पत्तियों सं सम्बन्धित अन्य प्रासंगिक विवरणों के विषय में स्वयं को सन्तुष्ट कर लें।

सफल संविदाकार को ईएमडी राशि घटाकर अन्तिम क्रय राशि का 25% आरटीजीएस/एनईएफटी/चेक/डीडी के माध्यम से उपर्युक्त विवरण के अनुसार केएमबीएल के ई-नीलामी खाते में अगले कार्यदिवस तक जमा करना होगा। अन्तिम क्रय राशि का शेष 75% उपर्युक्त के अनुसार उसी ई-नीलामी खाते में बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर आरटीजीएस/एनईएफटी/चेक/डीडी के माध्यम से जमा करना होगा। असफल संविदाकारों की ईएमडी संविदा/निवदा प्रपत्र में उन संविदाकारों द्वारा उल्लिखित केवल उसी खाता संख्या में 3 कार्यकारी दिवसों के भीतर जम कर दी जायेगी।

बिक्री के नियम एवं शर्ते वेबसाइट/पोर्टल https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html अथवा https://kotakbank.auc tiontiger.net पर उपलब्ध हैं।

किसी सहायता, प्रक्रिया के किसी विवरण एवं नीलामी प्रक्रिया से सम्बन्धित ऑनलाइन प्रशिक्षण के सम्बन्ध में कृपया सम्पर्क करें : मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड-ऑक्शन टाइगर, बी-704, वाल स्ट्रीट-II, सामने ओरिएण्ट क्लब, निकट गुजरात कॉलेज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-380006 गुजरात (भारत), दुरभाष नं. : 9265562821 - 079 61200 594/598/568/587/538 तथा श्री नीतीश झा 7982880393 एवं श्री राम शर्मा - 8000023297 तथा ई-मेल आईडी : delhi@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net support@auctiontiger.net

सम्पत्ति से सम्बन्धित किसी अन्य विवरण के लिए कृपया श्री प्रभजोत सिंह-8860603853 से सम्पर्क करें। महत्त्वपर्ण नियम एवं शर्ते :

नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए संविदाकार को पोर्टल httos://kotakbank.auctiontiger.net अथव https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html देखने का परामर्श दिया जाता है तथा कथित नियम एवं शर्ते उन संविदाकार के लिए बाध्यकारी होंगे जो संविदा प्रक्रिया में भाग लेंगे। साथ ही ध्यान दें कि संविदा पोर्टल https://eauction.npasource.com प ऑनलाइन दाखिल की जानी है। इच्छुक संविदाकारों को ई-नीलामी में भाग लेने के लिए ऑनलाईन माध्यम से अपनी संविदाएं जमा करने हेतु वेबसाइट https://eauction.npasource.com देखने का भी परामर्श दिया जाता है। सम्भावित संविदाकार उपर्युक्त सम्पर्क नम्बरों पर ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज (ऑक्शन टाइगर) से ऑनलाइन प्रशिक्षण ले सकते हैं।

जमा की गयी संविदा राशि आरक्षित मूल्य के बराबर तथा/अथवा अधिक होनी चाहिए और संविदा प्रक्रिया के दौरान. संविदाकार रु. 5 लाख के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ायेंगे।

उपर्युक्त के अनुसार निर्धारित समय के भीतर सम्पूर्ण बिक्री राशि की प्राप्ति पर, अधिकृत प्राधिकारी विक्रय प्रमाणपत्र जारी करेंगे और उसके पश्चात बिक्रय प्रक्रिया पूरी हो जायेगी तथा प्रतिभूत लेनदार किसी दावे पर विचार नहीं करेंगे।

अधिकृत प्राधिकारी को किसी को बिना कोई कारण बताए बिना किसी पूर्व सूचना के स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिक्री को आस्थिगित/निरस्त करने/बिक्री के नियमों एवं शर्तों में कोई संशोधन करने का पूर्ण अधिकार होगा।

अधिकृत प्राधिकारी को किसी को बिना कोई कारण बताए बिना किसी पूर्व सुचना के स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिक्री को आस्थिगित/निरस्त करने/बिक्री के नियमों एवं शर्तों में कोई संशोधन करने का पूर्ण अधिकार होगा। यह कर्जदार/जमानतियों के लिए सूचना भी है कि यदि ई-नीलामी की तिथि से बकाये पूर्ण रूप से अदा नहीं किये जाते हैं तो नीलामी की

पंजीकरण प्रभारों, स्टैम्प शुल्क तथा करों आदि सहित सभी प्रभारों/बकायों का वहन केवल क्रेता को करना होगा।

कार्यवाही आगे बढेगी। यह ध्यान दें कि अंग्रेजी तथा हिन्दी में प्रकाशित नीलामी सूचनाओं में कोई विसंगति/असंगित उत्पन्न होती है तो अंग्रेजी में प्रकाशित सूचना की

सामग्री को वरीयता दी जायेगी। कृते कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड स्थान : दिल्ली

तिथि : ७ जुलाई, २०२१

अधिकृत प्राधिकार्र